

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA FRIULANA
Viale Europa Unita, n. 141
33100 UDINE

BANDO DI ASTA PUBBLICA
PER LA VENDITA DI UN TERRENO SITO IN COMUNE DI RIVE D'ARCANO

Si comunica che, giusta deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 112/d/17 del 08.03.2017, il Consorzio pone in vendita il terreno individuato al catasto terreni del Comune di Rive d'Arcano al fo. 10 mapp. 516 di 3.530 mq.

Il prezzo base ammonta a € 4.050,00 oltre alle prestazioni professionali di rogito a cura dell'ufficiale rogante del Consorzio proposte per € 300 + IVA con esclusione degli oneri fiscali e delle imposte che la normativa vigente prevede a carico dell'acquirente.

Il Consorzio costituirà a carico di detto terreno una servitù di transito al fine di garantire una fascia di rispetto per eventuali interventi di manutenzione o di controllo del canale Ledra lungo il mappale interessato per una lunghezza di 137 m. ed una larghezza di 4 m .

Gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire la propria migliore offerta, esclusivamente in aumento sul prezzo base entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 07.04.2017.

Detta offerta dovrà intendersi irrevocabile per un periodo di sei mesi decorrente dalla data sopraccitata.

L'offerta di che trattasi dovrà, inoltre contenere la ricevuta dell'avvenuto deposito cauzionale pari ad almeno il 20% (venti per cento) del prezzo base e cioè pari ad almeno € 810,00 effettuato alla Tesoreria consorziale – Cassa di Risparmio del Friuli Venezia Giulia – Servizio Tesoreria IBAN IT09T0634012315100000302168

Tale cauzione verrà restituita ai non aggiudicatari, mentre verrà trattenuta all'aggiudicatario provvisorio.

All'esterno della busta contenente l'offerta dovrà apporsi la seguente scritta "Offerta per la gara relativa al terreno sito in Comune di Rive d'Arcano".

L'apertura delle buste avverrà in forma pubblica il giorno 10.04.2017 alle ore 12.00 salvo diversa comunicazione ai partecipanti da effettuarsi anche con le strumentazioni informatiche.

Non è ammessa la vendita frazionata del terreno.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'aggiudicazione definitiva, da effettuarsi con apposito provvedimento consortile, ed il relativo atto di compravendita saranno definiti fatti salvi i diritti di terzi in ordine alla sussistenza di eventuali preclusioni che potranno, quindi, essere esercitate nei confronti dell'acquirente.

Il prezzo di cessione, detratto il deposito cauzionale, dovrà essere versato all'atto della stipula del contratto.

A questo riguardo si precisa che il rogito di acquisto verrà redatto dall'Ufficiale rogante consortile e che a carico della parte acquirente verranno posti gli oneri di rogito proposti in € 300,00 + IVA nonché le spese fiscali, di voltura e gli eventuali frazionamenti inerenti all'acquisto.

Il Consorzio si riserva, inoltre, la facoltà di prorogare la presente richiesta di offerta, sospendere o revocare la stessa qualora a suo giudizio ne rilevasse la necessità e/o l'opportunità per ragioni di interesse consortile.

Il responsabile del procedimento è il dr. Armando Di Nardo Direttore Amministrativo del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana.

Copia del bando di asta potrà essere scaricata dal sito del Consorzio (www.bonificafriulana.it) o ritirato presso l'ufficio Segreteria del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana Viale Europa Unità, n. 141 – 33100 Udine nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Per ogni delucidazione o chiarimento su quanto sopra si invita a far riferimento al Responsabile del procedimento dr. Armando Di Nardo o alla dr.ssa Morena De Luca (tel. 0432 275326 e-mail m.deluca@bonificafriulana.it).

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(f.to Rosanna Clocchiatti)

Udine, 10.03.2017